

NOWOHUCKIE CENTRUM KULTURY

31-913 KRAKÓW

Al. Jana Pawła II i 232

Tel. ( 012) 644-02-66 ; fax. ( 012) 644-76-00

[http:// nck@kr.onet.pl](http://nck@kr.onet.pl)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ( SIWIZ)**

Dotyczy : przetargu nieograniczonego, prowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. ( tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz 1655 z późniejszymi zmianami) na roboty budowlane w zakresie robót remontowych sanitariatów, modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej w pomieszczeniach sanitarnych i wymiany stolarki drzwiowej w sanitariatach.

### **ROZDZIAŁ 1.**

#### **ZAMAWIAJĄCY:**

Zamawiającym jest :

Nowohuckie Centrum Kultury AL. Jana Pawła II 232 , 31-913 Kraków ,

Reprezentowane przez Dyrektora Ferdynanda Nawratila

**NIP : 675-000-65-76**

**Regon : 001002538**

### **ROZDZIAŁ 2.**

#### **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot zawartych w art.11ust.7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ 3**

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie robót remontowych sanitariatów w budynku B Nowohuckiego Centrum Kultury ( kod CPV 45 33 20 00-3 ; 45 33 24 00-7 ;

45 42 10 00-4 ; 45 42 11 11-5 ; 45 43 11 00-8 ; 45 43 12 00-9; 45 45 30 00-7 ; 45 45 30 10-8 )

### **ROBOTY BUDOWLANE**

Roboty rozbiórkowe ; roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych; roboty w zakresie stolarki budowlanej; kładzenie fliz i terakoty; roboty renowacyjne.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** .

Wskazane jest aby wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty orasz zawarcia umowy i wykonania zamówienia..

## **ROZDZIAŁ 4**

### **INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE PRZEZ OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

W celu potwierdzenia , że roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego , Zamawiający żąda potwierdzenia, że wszystkie produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym.

Oświadczenia, że Oferent prowadzi działalność gospodarczą określoną wpisem do właściwego rejestru.

Oświadczenia, że spełnia wymagania art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych.

Oświadczenia , że w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania wykonał przynajmniej jedną robotę budowlana o podobnym zakresie, wykaże się osobami posiadającymi doświadczenie zawodowe.

Oświadczenie, że jest płatnikiem podatku VAT i nie zalega z opłatami na rzecz ZUS.

Brak któregośkolwiek z w/w skutkować będzie wykluczeniem z postępowania.

## **ROZDZIAŁ 5**

### **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY.**

1. Wypełniony formularz oferty **Załącznik Nr 2**

2. Aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Kosztorys ofertowy.
4. Harmonogram realizacji robót.

## **ROZDZIAŁ 6.**

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.**

W prowadzonym postępowaniu oświadczenia i wnioski , zawiadomienia oraz informacje ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY będą przekazywane pisemnie , faksem lub drogą pocztową.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 7.**

### **OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Jolanta Samek Tel. (012 ) 644-02-66 wew. 225 w godz. Od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

[jolantasamek@wp.pl](mailto:jolantasamek@wp.pl)

## **ROZDZIAŁ 8**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Oferta nie wymaga zabezpieczenia wadium.

## **ROZDZIAŁ 9**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

## **ROZDZIAŁ 10.**

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim
2. Treść oferty musi odpowiadać specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Formularz oferty i inne oświadczenia oraz załączniki winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez osobę właściwą do reprezentowania Wykonawcy.
4. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty były spięte w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.
5. Oferta powinna być złożona w opieczetowanej kopercie oznaczonej następująco :  
**„Nowohuckie Centrum Kultury Al. Jana Pawła II 232 31-913 Kraków – oferta Przetarg Nieograniczony na roboty budowlane w zakresie remontu sanitariatów. Nie otwierać przed 15.07.2009, godz.9<sup>30</sup>”**
6. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty, oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotów kosztów udziału w postępowaniu.
8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymaga formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „ZMIANA” lub „ WYCOFANIE”.
9. Dokumenty nie będące oryginałem winny być potwierdzone czytelnym podpisem za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

## **ROZDZIAŁ 11**

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć do dnia **15.07.2009** r. do godziny **9<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego : Nowohuckie Centrum Kultury Al. Jana Pawła II 232, 31-913 Kraków w sekretariacie, pokój 122.. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską o terminie złożenia ofert decyduje wyłącznie termin dostarczenia do Zamawiającego.
2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **ROZDZIAŁ 12**

### **CENA**

1. Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto.
2. Cenę ofert należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Cenę oferty Wykonawca zobowiązany jest obliczyć w oparciu o kosztorys ofertowy, który należy sporządzić na podstawie przedmiaru robót stanowiącego **Załącznik nr 1** do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Cena oferty będzie stanowić ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia.
5. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia odpowiada wyłącznie Wykonawca.
6. Przedmiar robót do niniejszego SIWIZ jest wyłącznie dokumentem informacyjnym, z którego może skorzystać Wykonawca, ale nie ma takiego obowiązku.
7. Kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę musi spełniać wymogi SIWZ.
8. Cena jednostkowa w danej pozycji i wartość tej pozycji w kosztorysie ofertowym ma obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości i w oferowanym terminie, włączając w to : koszty bezpośrednie, koszty ogólne prac, ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, kalkulowany przez Wykonawcę zysk, ryzyko oraz wszelkie inne koszty n, opłaty i należności związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z dokumentacji, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
9. Koszty bezpośrednie, o których mowa w pkt. 8 niniejszego rozdziału uwzględniać będą w szczególności :
  - a. Koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji kosztorysu w tym płace bezpośrednie, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
  - b. Koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji kosztorysu, w tym koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu.
10. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w sposób umożliwiający ustalenie oddzielnych cen dla każdego elementu robót, ( zbiorcze zestawienie elementów ceny oferty).
11. W dowolnym momencie badania i oceny ofert, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udzielenia wyjaśnień dotyczących wyliczenia wysokości cen jednostkowych i przedstawienia do wglądu kalkulacji tych cen jednostkowych.

## **ROZDZIAŁ 13**

### **INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wszystkich oferentów, którzy złożyli oferty o :
  - a. Wyborze najkorzystniejszej oferty,
  - b. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
  - c. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający umieści stosowne informacje na własnej stronie internetowej.
3. Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach zawartych w **załączniku nr 3** do specyfikacji. O miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje odrębnym pismem.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Zamawiający zastrzega sobie decydujący głos w sprawie kolorystyki glazury i terakoty. Ich wzory powinny być przedstawione do akceptacji w dniu podpisania umowy.

## **ROZDZIAŁ 14.**

### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do których jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego.
2. Protest dotyczący treści ogłoszenia i postanowień SIWZ wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.